



R-Register AD

दुरध्वनी : २५३६२९१६

ठाणे महानगरपालिका

महानगरपालिका भवन, सरसेनानी जनरल अरुण कुमार वैद्य मार्ग, चंदनवाडी, पांचपाखाडी, ठाणे- 400602.

THE MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF THANE

ठामपा/प्रनिक/ ३४१/२०२२-२३/2832

दिनांक : ०४.०८.२०२२

प्रति,

मा.सदस्य सचिव

कोकण विभागीय कांदळवन संरक्षण व संवर्धन सनियंत्रण समिती,

तथा उप वनसंरक्षक,

कांदळवन कक्ष, मुंबई. 400001

विषय :- तक्रार क्र.६५ सुबीर वर्मा, लोढा स्प्लेन्डोरा येथील कांदळवनातील भरणीबाबत.

संदर्भ :- १. सुबीर वर्मा यांचा ई-मेल दिनांक ११.०३.२०२१

२. सहाय्यक आयुक्त, मा-मा.प्र.स यांचे पत्र जा.क्र ठामपा/मामाप्रस/सहाआ-१०४७ दिनांक.०४.०७.२०२२

३. सहाय्यक आयुक्त, मा-मा.प्र.स यांचे पत्र जा.क्र ठामपा/मामाप्रस/सहाआ-१०४६ दिनांक.०४.०७.२०२२

४. सहाय्यक आयुक्त, मा-मा.प्र.स यांचे पत्र जा.क्र ठामपा/मामाप्रस/सहाआ-१८२० दिनांक.०३.०७.२०२२

५. मा.जिल्हाधिकारी सो., यांस दिलेले पत्र जा.क्र ठामपा/प्रनिक/ ३४० /२०२२-२३ दिनांक ०४.०८.२०२२

उपरोक्त विषयान्वये माजिवडा मानपाडा प्रभाग समिती अंतर्गत लोढा स्प्लेन्डोरा, भाईदरपाडा या ठिकाणी कांदळवन नष्ट करुन त्या ठिकाणी बांधकाम केल्याबाबत श्री. सुबीर वर्मा यांचे संदर्भित ई-मेल द्वारे केलेल्या प्राप्त तक्रारीनुसार लोढा स्प्लेन्डोरा मे. मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. यांना रितसर नोटीसा बजावण्यात येऊन त्यांच्या प्रतिनिधींना दि.२१.०७.२०२२ रोजी प्रत्यक्ष सुनावणी घेण्यात आली. सुनावणी दरम्यान लोढा स्प्लेन्डोरा मे. मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. चे प्रतिनिधी यांनी त्यांचे जमीन मालकीचे कागदपत्र (मंगलप्रभात गुमनलाल लोढा सात बारा उतारा) व नकाशे सादर केले असून मालकी हक्काच्या जागेच्या सिमांकनाच्या बाहेर कांदळवन क्षेत्र असून या ठिकाणी कांदळवन नष्ट करुन भरणी किंवा बांधकाम केले नाही. तसेच CRZ Regulation २०११ नुसार CZMP च्या नकाशानुसार प्रथमदर्शनी सर्वे क्र. १/२ अ हे कांदळवनाने बाधीत होत नसल्याचे दिसून येत आहे. या बाबत संदर्भित पत्र क्र.५ अन्वये मा.जिल्हाधिकारी सो., यांस अहवाल सादर करण्यात आलेला आहे.

तरी लोढा स्प्लेन्डोरा मे.मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. यांनी सुनावणीत सादर केलेले जमिनीच्या मालकी हक्काचे कागदपत्र, नकाशे व संदर्भित पत्र सोबत जोडण्यात येत आहे.

उप वनसंरक्षक कांदळवन कक्ष, मुंबई

क्र. 305

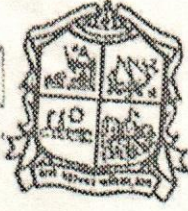
दि. 17/08/2022

गुणवत्ता

मनिषा प्रधान

मुख्य पर्यावरण अधिकारी तथा
सदस्य सचिव, ठामपा कांदळवन समिती
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

प्रत सादर : मा.अतिरिक्त आयुक्त (१) व (२), ठाणे महानगरपालिका.



ठाणे महानगरपालिका

दुरध्वनी : २५३६२११६

महानगरपालिका भवन, सररोनानी जनरल अरुण कुमार गैद्य मार्ग, चंदनवाडी, पांचपाखाडी, ठाणे- 400602.

THE MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF THANE

ठामपा/प्रनिक/ ३४०/२०२२-२३

दिनांक : ०४.०८.२०२२

प्रति.

मा.जिल्हाधिकारी सो.

ठाणे.

विषय :- तक्रार क्र.६५ सुबिर वर्मा, लोढा स्प्लेन्डोरा येथील कांदळवनातील भरणीबाबत.

संदर्भ :- १. सुबिर वर्मा यांचा ई-मेल दिनांक ११.०३.२०२१

२. सहाय्यक आयुक्त, मा-मा.प्र.स यांचे पत्र जा.क्र ठामपा/मामाप्रस/सहाआ-१०४७ दिनांक.०४.०७.२०२२

३. सहाय्यक आयुक्त, मा-मा.प्र.स यांचे पत्र जा.क्र ठामपा/मामाप्रस/सहाआ-१०४६ दिनांक.०४.०७.२०२२

४. सहाय्यक आयुक्त, मा-मा.प्र.स यांचे पत्र जा.क्र ठामपा/मामाप्रस/सहाआ-१८२० दिनांक.०३.०७.२०२२

उपरोक्त विषयान्वये माजिवडा मानपाडा प्रभाग समिती अंतर्गत लोढा स्प्लेन्डोरा, भाईदरपाडा या ठिकाणी कांदळवन नष्ट करून त्या ठिकाणी बांधकाम केल्याबाबत श्री. सुबिर वर्मा यांचे संदर्भित ई-मेल द्वारे केलेल्या प्राप्त तक्रारीनुसार लोढा स्प्लेन्डोरा मे. मॅक्रोटोक डेव्हलपर्स लि. यांना रितसर नोटीसा बजावण्यात येऊन त्यांच्या प्रतिनिधींना दि.२१.०७.२०२२ रोजी प्रत्यक्ष सुनावणी घेण्यात आली. सुनावणी दरम्यान लोढा स्प्लेन्डोरा मे. मॅक्रोटोक डेव्हलपर्स लि. चे प्रतिनिधी यांनी त्यांचे जमीन मालकीचे कागदपत्र (मंगलप्रभात गुमनलाल लोढा सात बारा उत्तारा) व नकाशे सादर केले असून मालकी हक्काच्या जागेच्या सिगांकनाच्या बाहेर कांदळवन क्षेत्र असून या ठिकाणी कांदळवन नष्ट करून भरणी किंवा बांधकाम केले नाही. तसेच CRZ Regulation २०११ नुसार CZMP च्या नकाशानुसार प्रथमदर्शनी सर्वे क्र. १/२ अ हे कांदळवनाने बाधीत होत नसल्याचे दिसून येत आहे.

लोढा स्प्लेन्डोरा मे.मॅक्रोटोक डेव्हलपर्स लि. यांनी सुनावणीत सादर केलेले जमिनीच्या मालकी हक्काचे कागदपत्र, नकाशे व संदर्भित पत्र सोबत जोडण्यात येत आहे.

10/8/2022

आवक महसूल सहाय्यक
जिल्हाधिकारी कार्यालय, ठाणे

mymedham

मनिषा प्रधान

मुख्य पर्यावरण अधिकारी तथा
सदस्य सचिव, ठामपा कांदळवन समिती
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

प्रत सादर : मा.अतिरिक्त आयुक्त (१) व (२), ठाणे महानगरपालिका.

अतिक्रमण विभाग
माजिवडा मानपाडा प्रभाग समिती
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे ५८२०
दिनांक :- ०३/०८/२२

प्रति,
मुख्य पर्यावरण अधिकारी,
प्रदुषण विभाग
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

प्रदुषण नियंत्रण कक्ष
आ. क्र. ५८८
आ. दि. ०३/०८/२०२२
जा. दि.

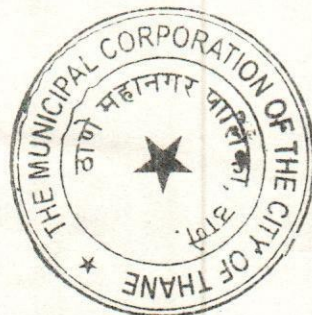
विषय :- Dumping to claim mangroves land, Thane

संदर्भ :- सुबिर वर्मा यांनी दि.११.०३.२०१९ रोजी ई-मेल द्वारे केलेली तक्रारीबाबत प्रत्यक्ष पाहणी तसेच कागदपत्रांनुसार खुलासा

महोदय,

माजिवडा मानपाडा प्रभाग समिती अंतर्गत लोढा स्प्लेन्डोरा, भाईदरपाडा या ठिकाणी कांदळवन नष्ट करून त्या ठिकाणी बांधकाम केल्याबाबत श्री. सुबिर वर्मा यांचे संदर्भित ई-मेल द्वारे केलेल्या प्राप्त तक्रारीनुसार लोढा स्प्लेन्डोरा मे.मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. यांना रितसर नोटीसा बजावण्यात येऊन त्यांच्या प्रतिनिधींना दि.२१.०७.२०२२ रोजी प्रत्यक्ष सुनावणी देण्यात आली. या सुनावणीस पर्यावरण अधिकारी श्रीमती विद्या सावंत उपस्थित होत्या. सुनावणी दरम्यान लोढा स्प्लेन्डोरा मे.मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. चे प्रतिनिधी यांनी त्यांचे जमीन मालकीचे कागदपत्र (मंगलप्रभात गुमनलाल लोढा सात बारा उतारा) व नकाशे सादर केले असून मालकी हक्काच्या जागेच्या सिमांकनाच्या बाहेर कांदळवन क्षेत्र असून या ठिकाणी कांदळवन नष्ट करून भरणी किंवा बांधकाम केले नाही. तसेच CRZ Regulation २०११ नुसार CZMP च्या नकाशानुसार प्रथमदर्शनी सर्वे क्र.१/२ अ हे कांदळवनाने बाधीत होत नसल्याचे दिसून येत आहे.

लोढा स्प्लेन्डोरा मे.मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. यांनी सुनावणीत सादर केलेले जमीनीच्या मालकी हक्काचे कागदपत्र व नकाशे सोबत जोडण्यात येत आहे.



(प्रितम पाटील)

सहाय्यक आयुक्त तथा पदनिर्देशित अधिकारी,
माजिवडा मानपाडा प्रभाग समिती,
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

To
Sagar.

महानगर १५/०८/२०२२

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधेसाठी ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- भाईंदरपाडा

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

सुमोपन क्रमांक व उपविभाग :- १/२/अ

			पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
			भिन्न पिकांखालील क्षेत्र						निश्चित पिकांखालील क्षेत्र						
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप
वर्ष	हिंसा	खाते क्रमांक													
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	
							आर.सो.मी	आर.सो.मी		आर.सो.मी	आर.सो.मी		आर.सो.मी		
२०१६-१७	संपूर्ण वर्ष											अकृषिक वापर	४४.४०००		

टीप :- '४' - मिश्रणास संकेत क्रमांक, '५' - जल सिंचित, '६' - अजल सिंचित



हा ४/१२ अभिलेख (दि. २८/०६/२०१९:०६:४६:२९ PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे यात कोणताही बदल शक्य नाही. (सिक्क्याची आवश्यकता नाही).

पृष्ठ क्र. २/२

सुचना : सदर ४/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर गा.न.नं. १२ मध्ये पिकांची माहिती नजरात (तारीख : २०/०७/२०२२) अद्ययावत असायलाय याबाबतचा बदल या ४/१२ वर घेण्यात आलेला नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

४/१२ ऑनलाईन दि. : २१/०७/२०२२ : १६:४६:२२ PM. वेबचा पडताळणीसाठी <https://capital.maharashtra.gov.in/capital/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2109100001022291 हा क्रमांक वापरावा.

Digitally signed

